****

**Роскадастр проводит для воронежцев судебные экспертизы в сфере недвижимости**

Со сложностью определения положения забора между соседними участками зачастую сталкиваются собственники загородных домов. Независимо от причины, отдавать чужому человеку часть своего участка никому не хочется, поэтому, не сумев договориться, многие обращаются в суд.

Нередко в ходе судебного спора возникает необходимость разрешить вопросы, требующие специальных знаний в областикадастровых, землеустроительных работ и обороте недвижимости.  В таких случаях понадобится соответствующая экспертиза, которую проводит, в том числе, региональный Роскадастр.

Судебная экспертиза может потребоваться, если:

1. необходимо определить границы земельного участка, и соответствие их документам и сведениям Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
2. необходимо решить спор о границе с соседями;
3. имеются наложения границ земельных участков друг на друга;
4. вы не согласны с результатами проведенного межевания;
5. необходимо выяснить наличие реестровой ошибки;
6. нужно определить, является ли постройка объектом недвижимости и др.

Получить ответы на эти и другие вопросы помогут эксперты, имеющие опыт в области кадастрового учета более 15 лет.

Более подробную информацию можно получить по телефону: 8 (473) 327-18-92 (добавочный 2888 или 2344).

**Контакты для СМИ:**

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Воронежской области

8 (473) 327-18-92 (доб. 2429 или 2326)

[press@36.kadastr.ru](mailto:press@36.kadastr.ru)

<https://kadastr.ru/>

394077, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 2